



MOLENSTICHTING
LIMBURG

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Roermond
Postbus 900
6040 AX ROEMOND

Onderwerp: advies met betrekking tot Kepelse Meule
Kenmerk: 99404/3.02.03/FG/cn; d.d. 8 juli 1999

Geacht College,

Uw verzoek om advies inzake de Kepelse Meule d.d. 12 mei 1999, uw nummer 1999/5499, is aan de orde geweest in de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Molenstichting Limburg op 16 juni 1999.

Het Algemeen Bestuur deelt de opvatting van de heer Nijhof van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg dat deze molen een zeldzaam voorbeeld is van de overgangsfase tussen windaandrijving en elektrisch malen. Voor de Molenstichting Limburg is deze stelling uitgangspunt voor de restauratie van deze molen. Het bestuur is het derhalve niet zonder meer eens met het voorstel van de stichting "Kepelse Meule" om 'een eigentijdse overbrenging uit staal' aan te brengen waarmee de 'oorspronkelijke maalstoel' kan worden aangedreven. Zo'n constructie kan het behoud van situatie van de unieke overgangsfase tussen windaandrijving en elektrisch malen schaden.

Wieken zijn karakteristiek voor windmolens. In het kader van de toeristische ontwikkeling van de molen (voor beeldvorming en herkenning) kunnen wij ons voorstellen dat een kap wordt gemonteerd en wieken worden herplaatst. In beginsel een constructie zonder directe relatie met de maalfunctie.

U stelt de vraag of de kosten van het herplaatsen van wieken haalbaar is tegen het licht van een gezonde exploitatie zoals de stichting Kepelse Meule die voorstelt. Uit het onderzoek naar de toekomstmogelijkheden van wind- en watermolens (april 1997) dat in opdracht van de Molenstichting Limburg door het bureau Samenwerkende Adviseurs Maastricht werd uitgevoerd blijkt dat exploitatie van molens op basis van de traditionele functies niet meer haalbaar is. De resterende molens zijn 'bijstandstrekkers' die onder andere op grond van hun cultuurhistorische betekenis behouden moeten blijven.

Het is dus zaak er in principe van uit te gaan dat restauratieplannen voor 100% worden gefinancierd. Er zijn tal van alternatieven denkbaar voor de 'exploitatie' van molens en dus ook van de Kepelse Meule. In de praktijk zoals wij die kennen wordt door stichtingen hard gewerkt om op alternatieve wijze inkomsten te verwerven. Hoofdbestanddeel van de 'exploitatie-rekening' zijn meestal de bijdragen uit de vigerende onderhouds-subsidieregelingen van rijk en provincie en een jaarlijkse bijdrage van de verantwoordelijke gemeentelijke overheid.

Tot slot. Om de toegang tot de Kepelse Meule afdoende te regelen en de mogelijkheden voor gebruik door de stichting te vergroten geven wij uw college in overweging het molenaarshuis aan dit complex toe te voegen.

Met vriendelijke groet en hoogachting,
namens het bestuur van de Molenstichting Limburg,

Drs. S.E. Minis, secretaris

